

VENICIA d.o.o. u stečaju  
OIB: 22505279410

Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

IZRAČUN NAGRADE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
za nekretninu unovčenu na u stečajnom postupku  
sukladno članku 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, (Narodne novine br. 71/15)

Prema Uredbi o kriterijima i načinima obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima  
(N.N. 105/2015)

	iznos kn		iznos kn
Za vrijednost unovčene stečajne mase uzima se			
1. početna cijena druge dražbe prijebojem unovčene nekretnine, kn:	8.230.200,00	0,5	4.115.100,00
Zakup 2019	141.069,75		
Zakup 2020	144.480,00		
Zakup 2021	112.000,00		
2. Ukupan iznos povećanja stečajne mase temeljem davanja u zakup	397.549,75	1	397.549,75
Ukupan iznos vrijednosti unovčenja za obračun nagrade, (1. + 2.) kn:			4.512.649,75

Članak 7.

*Nagrada stečajnom upravitelju s osnove unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.*

što u konkretnom primjeru iznosi:

	do	100.000,00			16%	16.000,00
na	razliku	100.000,01	do	300.000,00	12%	24.000,00
na	razliku	300.000,00	do	500.000,00	10%	20.000,00
na	razliku	500.000,00	do	1.000.000,00	8%	40.000,00
na	razliku	1.000.000,01	do	4.512.649,75	7%	245.885,48
na	razliku	5.000.000,01	do		6%	
				<b>Ukupno Kn:</b>		<b>345.885,48</b>
				doprinos HZZO	0,075	25.941,41
				<b>Sveukupno kn:</b>		<b>371.826,89</b>

Članak 6.

*Nagrada stečajnom upravitelju iznosi najviše 795.000,00 kuna od čega s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase najviše 630.000,00 kuna, s osnove dodatne nagrade najviše 150.000,00 kuna i s osnove posebne nagrade najviše 15.000,00 kuna.*

Članak 15.

*Svi iznosi koji se primjenjuju u ovoj Uredbi su bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitaka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada.*

Sveta Nedelja, 10. srpnja 2021. godine

Stečajni upravitelj  
Milan Bariša Obradović